

2 Zimmer-Wohnung im Stadtzentrum

2 Zimmer-Wohnung

-Neustädter Straße 35, EG-

Wohnfläche:	53,52 m²
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	280,00 €
Nebenkosten:	130,00 €
Gesamtmiете:	410,00 €
Kautіon:	840,00 €

Ausstattung:

- + Renovierte 2 Zimmerwohnung im Erdgeschoss
- + Badezimmer mit Badewanne
- + offene Wohnküche zum Wohnzimmer
- + Fußböden in Laminat-Optik
- + Parkmöglichkeiten vor dem Haus
- + direkte Einkaufsmöglichkeiten im Wohnumfeld

Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert
Energiekennwert: 93 kWh/m²a
Energieträger: Erdgas
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1921

**Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen
Besichtigungstermin.**

**Ansprechpartner: Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14) oder
Frau Roßbach (Tel. 03647 / 4346-28)**

E-Mail: vermietung@gwg-poesneck.de

