

Gemütliche 3 Zimmerwohnung in 4 Parteien Haus in sehr guter, grüner Lage

3 Zimmer-Wohnung

- Bertolt-Brecht-Straße 21, 1. OG -

Wohnfläche:	64,88 m²
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	356,84 €
Nebenkosten:	145,00 €
Gesamtmiete:	501,84 €
Kaution:	1070,52 €

Ausstattung:

- + 3 Zimmerwohnung in Stadtzenturnähe
- + Tageslicht-Badezimmer mit Badewanne
- + guter Grundriss
- + Küche mit kleinem Platz für einen Essbereich
- + Fußböden in Laminat-Optik
- + ruhiges Haus in grüner Umgebung
- + Parkmöglichkeiten vor dem Haus
- + Keller vorhanden

Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert
Energiekennwert: 125 kWh/m²a
Energieträger: Erdgas
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1900

Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

**Ansprechpartner: Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14) oder
Frau Roßbach (Tel. 03647 / 4346-28)**

E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de

