

Moderne 3 Zimmerwohnung mit Balkon

3 Zimmer-Wohnung

- Mittelweg 34, 3. OG -

Wohnfläche:	61,18 m²
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	325,00 €
Nebenkosten:	120,00 €
Warmmiete:	445,00 €
Kaution:	975,00 €

Ausstattung:

- + die ideale Wohnung für Familien mit 1 Kind oder Pärchen
- + helles Bad mit Badewanne
- + großes Wohnzimmer
- + Süd-West Balkon mit Blick ins Grüne
- + moderner Fußbodenbelag in Laminat-Optik
- + Stellplatzanmietung möglich
- + Unweit vom Stadtzentrum und zum Unteren Bahnhof

Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert
Energiekennwert: 88 kWh/m²a
Energieträger: Fernwärme Baujahr: 1987
Energieeffizienzklasse: C

Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

**Ansprechpartner: Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14) oder
Frau Roßbach (Tel. 03647 / 4346-28)**

E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de

