

3 Zimmer-Wohnung

- Bodelwitzer Weg 27, 1.OG -

Wohnfläche:	64,00 m²
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	358,00 €
Nebenkosten:	70,00 € zzgl. Heizkosten
Gesamtmiете:	428,00 €
Kautiоn:	1.074,00 €

Ausstattung:

- + frisch sanierte und modernisierte Wohnung - alles neu!
- + Tageslicht Badezimmer mit Dusche
- + öffentliche Verkehrsmittel, Ärzte und Supermärkte im Wohnumfeld vorhanden
- + eigener Gartenanteil direkt hinter dem Haus
- + beheiztes und saniertes Hobbyzimmer im Dachboden
- + Abstellkammer, Dachboden und Keller als Nebengelass
- + Parkmöglichkeiten vor dem Haus

Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert
Energiekennwert: 125 kWh/m²a
Energieeffizienzklasse: D
Energieträger: Einzeltherme
Baujahr: 1927

Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

**Ansprechpartner: Fr. Roßbach (Tel. 03647 / 4346-28) oder
Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14)**

E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de

