

4 Zimmer-Wohnung

- Karl-Marx-Straße 13, 2.OG -

Wohnfläche:	73,20 m²
Mietbeginn:	nach Vereinbarung
Kaltmiete:	420,00 €
Nebenkosten:	140,00 €
Gesamtmiete:	560,00 €
Kaution:	1.260,00 €

Ausstattung:

- + 4 Zimmerwohnung mit Blick ins Grüne
- + neuer Anbau eines Balkons
- + Tageslicht Badezimmer mit Badewanne
- + Unweit vom Stadtzentrum
- + Parkmöglichkeiten vor dem Haus
- + ruhige, grüne Lage
- + Pachtgarten und Pachtgarage hinter dem Haus möglich

Energieausweisdaten:

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert
Energiekennwert: 108 kWh/m²a
Energieträger: Erdgas
Energieeffizienzklasse: D
Baujahr: 1973

Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

**Ansprechpartner: Herr Kriek (Tel. 03647 / 4346-13) oder
Frau Wuckelt (Tel. 03647 / 4346-14)**

E-Mail: vermietung@gwg-poessneck.de

