

## Großzügige 3 Raumwohnung



## **3 Zimmer-Wohnung**

- Triptis, Ernst-Schubert-Straße 2, EG rechts-

Wohnfläche: 68,92 m<sup>2</sup>

Mietbeginn: nach Vereinbarung

 Kaltmiete:
 335,00 €

 Nebenkosten:
 130,00 €

 Gesamtmiete:
 465,00 €

**Kaution:** 1.005,00 €

## Ausstattung:

- + PVC-Bodenbelag
- + Badezimmer mit Badewanne
- + Küche mit Fenster und Fliesenspiegel
- + Wechselsprechanlage, TV-Anschluss
- + Kellerabteil

## **Energieausweisdaten:**

Energieausweistyp: verbrauchsorientiert

Energiekennwert: 107 kWh/m²a

Energieeffizienzklasse: D Energieträger: Erdgas

Baujahr: 1989













Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin.

Ansprechpartner: Frau Lobsch (Tel. 03647 / 434642)
E-Mail: h.lobsch@gwg-poessneck.de